

ノ請求ヲ怠ルハキノ之

第六十六條

頁担	其代價	第一若	アラサ	ルモノ	取得セ	未タ必	リト虽	先取特
タ	ヲ	シ	ルナ	ニ	ント	ク	凡	権及
ハ	ホ	買主	ナリ	アラ	ト欲	シ	又	抵当
ハ	テ	ニ		ス	シ	モ	前	ハ
ハ	ハ	シ		又	タ	必	諸	賣渡
ハ	ハ	テ		其	ル	買	条	不
ハ	ハ	意		状	所	主	ニ	動
ハ	ハ	ソ		益	ノ	リ	規	産
ハ	ハ	用		ヲ	所	シ	定	ノ
ハ	ハ	ル		減	有	テ	シ	全
ハ	ハ	ハ		ス	權	其	タ	体
ハ	ハ	ハ		ル	ヲ	賣	ル	ノ
ハ	ハ	ハ		モ	相	契	物	負
ハ	ハ	ハ		ノ	失	約	ト	担
ハ	ハ	ハ		ニ	セ	ニ	異	タ
ハ	ハ	ハ		モ	シ	ヨ	ナ	
ハ	ハ	ハ		ト	ム	リ	リ	

記簿ニ付テ搜索スルヲ得心シ登記官吏ハ是レ

ニ登記簿ノ正本ヲ交付スルキガ故ニ買主ハ是

ニ依リ以テ先取特権若クハ抵当権ノ存立ヲ知

ルヲ得心シ

是ヲ以テ買主一旦登記ヲ経タル抵当附債権ノ

数額多サヲ知ル中ハ債権者ニ其取得代價

ヲ拂込マシトシ提供シ而シテ担保額ニ規定

セル滞財除ト称スル手續ニ從ヒ先取特権及抵

当ノ抹消ヲ為サシノ以テ以後追奪ヲ被ルノ憂

ヲ防グベシ故ニ買主ハ仮令其實取りタル不動

産ニ先取特権若クハ抵当ノ存スルニモ敢テ前諸

ヲ防_ルヘシ故ニ買主ハ假令其實取りタル不動

産ニ先取特權差_クハ抵当ノ存スルモ取_テ前諸

條ニ規定シタル物_{ケン}ノ存スル時ト同様ナ_ル若

情ヲ称_スルノ理由アラサルナ_リ何_レモ

然レ凡_ソ亦買主其代價ヲ賣主ニ支拂ヒ債權者ニ

支拂ハサ_レルノ不注意ナ_リトセサルカ故ニ此場

合ニ於_テハ或ハ所有權ノ徵取_リ被_ルリ或ハ抵当

附ノ債務ヲ并_シ済セサルヲ得_ルニ至_ルベシ唯

賣主ニ対シ損害賠償_ヲ請求ス_ルノ權アルノ_レニ

然_リ而シテ不動産上ニ抵当_ノ物_{ケン}存在ス_ルモ

未_ダ之_ヲ以_テ担保_ノ訴權_ノ理由ト_ス可_カラ_ズク

未_ダ之_ヲ以_テ担保_ノ訴權_ノ理由ト_ス可_カラ_ズク

ノ	ノ	レ	法	心	抵	モ	為	行	而
一	追	バ	ヲ	キ	当	ノ	サ	セ	シ
事	失	賣	履	ノ	訴	ハ	ハ	ザ	テ
ヲ	ア	主	行	之	権	買	ル	ル	其
以	ン	ハ	セ	然	ノ	主	ノ	所	然
テ	モ	自	シ	シ	行	其	過	以	ル
直	ノ	ラ	コ	比	使	代	失	ハ	所
ニ	ナ	其	ト	賣	フ	價	ア	敵	以
担	レ	債	ヲ	主	フ	ヲ	ン	テ	ハ
保	バ	務	責	ハ	時	弁	コ	買	敵
訴	ナ	ヲ	ム	決	債	済	ト	主	テ
権	リ	債	ル	シ	権	シ	ヲ	滌	買
ヲ	然	権	ノ	テ	者	タ	是	除	主
行	ル	者	權	買	ヨ	ル	ニ	ノ	滌
フ	ニ	ニ	十	主	リ	ノ	責	法	除
ノ	抵	弁	シ	ニ	ス	一	ム	式	ノ
理	当	七	何	滌	ル	事	ル	ヲ	法
由	ノ	廿	ト	除	シ	ヲ	ヲ	履	式
ト	成	几	十	ノ	方	以	得	履	ヲ
	立					テ	ル		履

為
ス
ニ
是
ヲ
サ
ル
所
以
ハ
抵
当
權
十
几
ノ
ハ
他
ノ

ハ一事ヲ以テ直ニ担保訴訟ヲ行フノ理由ト

為スニ是ヲサレ所以ハ抵当権ナレハ他ノ

不動産上ニ存スル物權ト異ナリ債權者之ヲ行

フノ利益ナキニヨリ決^{結局}之ヲ行フニ至ラザ

ルコトア^レ可クバナリ蓋シ債權者ハ他ノ物

上若クハ对人ノ担保ヲ有シ之ヲ行フコト抵当

ヲ行フニ比シ一層容易ナレカ又ハ債務者他ニ

充分ノ資産ヲ有スニヨリ任意ニテ并濟シナ

スコトアルベシ

是ヲ以テ買主ハ其買受物ノ抵当権存スルモ抵

当債權者ヨリ所有権徴取ノ訴訟ヲ被リタル中

中	之	凡	之	片	盖	在	ト	猶	ニ
廿	夕	人	夕	ハ	之	夕	其	ホ	夕
几	几	權	之	買	先	知	他	此	夕
毛	代	利	之	主	取	り	ノ	他	夕
買	價	ヲ	追	其	特	夕	物	賣	夕
主	ヲ	失	奪	存	權	几	權	渡	レ
先	取	ハ	ノ	在	着	ノ	ト	物	バ
取	戻	之	場	夕	了	拘	ノ	ノ	担
特	久	唯	合	知	ハ	ニ	存	ス	保
權	ノ	力	ニ	几	抵	買	ル	ル	訴
若	權	ニ	於	ニ	当	主	先	行	權
夕	利	無	テ	於	以	ノ	取	フ	ヲ
ハ	得	原	ハ	テ	外	買	特	コ	行
抵	也	因	ハ	ハ	ノ	受	權	ト	フ
当	レ	ニ	惡	惡	物	物	若	能	コ
ヲ	レ	テ	意	意	權	上	リ	ハ	ト
知	レ	テ	十	十	ニ	物	ハ	抵	能
几	レ	テ	リ	リ	拘	權	抵	当	ハ
ハ	ニ	并	ト	ト	ス	存	当	ス	ス
敢	道	濟	シ	シ	ル				

中廿几毛買主先取特權若夕ハ抵當ヲ知几ハ敢
 之夕之夕之買之先取特權若夕ハ抵當ヲ知几ハ敢
 凡人權利ヲ失ハ之唯僅力ニ無原因ニテ并濟
 之夕之夕之買之先取特權若夕ハ抵當ヲ知几ハ敢
 片ハ買主其存在夕知几ニ於テハ惡意ナリトシ
 盖之先取特權着了ハ抵當以外ノ物權ニ拘スル
 在夕知り夕几ノ結果ニ付キ至大ノ差異アリ
 ト其他ノ物權ト拘ニ買主ノ買受物上物權存
 猶ホ此他賣渡物ノ存スル先取特權若夕ハ抵當
 ニ夕夕夕レバ担保訴權ヲ行フコト能ハス

申サレモ買主先取特権若クハ抵当ヲ知レハ敢

テ怠意ナリト謂フコト能ハズ或ハ債権者ハ債

務者他ノ資本ヲ以テ債務ヲ弁済スベシト信シ

或ハ債権者或レ場合ニ於テハ先ツ債務者ノ他

ノ財産ニ付テ訴追シテスノ義務アルニヨリ其

事ヲ特ニタレニヨリ先取特権若クハ抵当ノア

ルニ拘ハラズ買受テシクハコトアルハ心シ

固ヨリ買主ハ抵当ヲ除セザレノ不注意アリ

ト虽凡未ダ以テ怠意ナリト謂フ可カラズ

第六十七條

差押ハタル財産被差押人ニ屬セザル時其競落

人ノ權利如何ハ頗ル断定ニ困難ナル問題ナリ

抑モ賣買ト競落トハ大ニ類似スルモノナリト

虽凡又未ダ之ヲ以テ同一視ス可カラザンモノ

アリ蓋シ競落人ハ金錢ヲ以テ代價ヲ拂ヒ物ヲ

取得スルカ故ニ買主ニ類似スルヤ明カナリト

虽凡其賣主ナレモノ何人ナレカ蓋シ差押ハ及

賣買ハ被差押人ノ意思ニ及シ行フモノナリガ

故ニ被差押人賣主ナリト謂フ可カラズ又被差

押人ハ債權者ト契約シ是レニ賣渡シノ代理ヲ

委任ニタリト謂フ可カラズ何トナシバ如何ナ

押人ハ債權者ト契約シ是レニ賣渡シノ代理ヲ

ル場合ニ於ケルモ賣渡シノ代理ハ自己ノ所有

スル物ハ賣渡ス時ノ外行ハル心キモノニアラ

公單ニ由有スルモノヲ賣渡スノ代理ヲ為スコ

ト能ハズ然ルニ本條ニ於テハ被差押人所有者

タラサル場合ヲ仮定スルカ故ニ張局賣主タリ

者アラサルニ似タリ

又差押人賣主ナリト謂フコト能ハズ何トナレ

バ差押人ヲ以テ賣主ト見做ス中ハ仮令賣渡物

被差押人ニ属スル中ト虽凡猶ホ差押人ヲシテ

他人ノ物ノ賣主タラシムルモノナレバナリ

シテ被差押人真ノ所有者タル中差押人ノ以テ
賣主ト見做ス中ハ遂ニ他人ノ物ノ賣買^有効ナ
リトノ奇異ナル結果ヲ生ズルニ至ルベク或ハ
差押人ハ債務者ノ代理人トシテ賣渡シテ爲ス
モノナリト謂フ者アラシ然レ地是レ亦其当ヲ
得タルノ言ニ非ザルナリ蓋ニ差押人ハ賣買ヲ
請求スルモ決ニテ自ラ賣買ヲ爲スモノニ非ズ
且テ其果ニテ賣主タラザル人訟^ハ差押人賣
買ノ方法ヲ定メ又ハ其代價ヲ定ムルニ付テ何
等ノ權限ナキヲ見テ知ル心ナキナリ

尋ノ權限ナキヲ見テ知ル心ナキナリ

或ハ曰ク謂ハシテ蓋競ニ於テ賣主タルモノハ競

賣目録ヲ作り被差押人ノ所有權ヲ証明スル所

ノ公夾ナリト此說亦前ニ說ニ於ケルト同シク

到底主張スルヲ得ザルモノナリ蓋シ公夾ハ競

賣ニ因シ其職務上ノ義務ヲ有スト蓋シ其競

賣ニ於ケル賣主タルモノトハ公証人^{ヨリ}証

書ヲ以テ任意賣買ヲナス場合ニ於テ賣主タル

ナルト一般ナリ

此点ヲ深ク論究シ賣主ノ何人タルヲ研究セバ

寧ロ競賣ヲ監督シ競落ヲ宣告スル所ノ判事ヲ

以テ賣主ト見做ス心ニ然レ凡是レ尔其实当ソ

得タルモノニ非ルナリ

唯公吏及競賣ヲ監督スル判事ニシテ其賤務ヲ

定ルコト重大ナリニ由リ遂ニ競落人ヲシ

テ追奪ノ危害アルコトヲ知ラサラシムルニ至

リタル中ハ水條未項ニ定ムル如ク其責ニ任セ

ル所カラス

是ニ因テ之ヲ觀ルニ競賣ト任意賣買トハ別物

ナルモノニシテ一概ニ之ヲ同一視ス可カラズ

然レ凡競落人追奪ヲ受ケタル中ハ即チ原因ナ

ク代價ヲ未済ニタルモノナルガ故ニ之ヲ利得

然レ凡競落人追奪ヲ受テ夕ル中ハ即チ原因十

ク代價ヲ并請ニ夕ルモノナルガ故ニ之ヲ利得

ニ夕ル者ニ對シ其返還ヲ求レルヲ得心キヤ当

然ナリ是ヲ以テ競落人ハ第一被差押人夕レ債

務者ニ對シ請求ヲナスコトヲ得益ニ被差押人

ハ競落人ノ拂ッタル代價ニヨリ其債務ノ全部

若クハ一分ヲ免除シ其利益ヲ得タルモノナリ

然レ凡元來其差押ハ競落人ニ至ラサルハ畢

竟債務ノ無資力ニヨルモノナリカ故ニ債務者

ハ競落人ヨリ取戻シ訴權ヲ被ルモ猶ホ依然無

資力者ナリヤ必然ナリ是ヲ以テ競落人ハ債權

者	人	分	者	リ	ア	ト	之	ノ	者
債	追	タ	ヨ	テ	ラ	主	夕	請	ニ
務	奪	ル	リ	就	大	張	ン	求	対
者	ヲ	モ	年	申	蓋	ス	所	ヲ	シ
夕	受	ノ	濟	真	之	ル	ノ	十	其
ヲ	ケ	大	ヲ	ノ	不	モ	モ	ス	領
サ	タ	リ	受	債	当	其	ハ	コ	受
ル	ル	而	ケ	権	年	至	実	ト	セ
者	場	シ	タ	者	濟	張	際	ヲ	サ
年	合	テ	ル	夕	ノ	タ	已	得	ル
濟	ニ	茲	場	モ	領	ル	レ	或	所
夕	於	ニ	合	ト	受	敢	ノ	ハ	ノ
受	テ	規	ノ	債	ア	テ	得	債	モ
ケ	ハ	定	如	務	ル	容	ベ	権	ノ
タ	即	ス	キ	者	場	ん	キ	者	夕
ル	々	ル	ハ	夕	合	ベ	モ	自	返
モ	真	所	即	ヲ	ハ	キ	ノ	己	還
ノ	ノ	ノ	々	サ	数	モ	領	ノ	ス
十	債	競	其	ル	多	ノ	受	心	キ
	権	落	一		ア	ニ			

リ

者債務者ヲラザル者ハ并済シ受ケタルモノナ

損害賠償ノコトニ関シ法文ニ其全部若クハ一

分ヲ負担スベキモノ三種ヲ指示レタリ

第一ヲ怠意ノ差押人トス蓋シ

差押人ハ或ル債務其是債務者ニ屬セサルコト

ヲ知り乍ラ之ヲ差押ハ且テ賣却セシメタルハ

重大ナル過失アリタルモノニシテ其過失タル

真ノ民事犯罪ヲ構成スルモノナリガ故ニ通常

ノ義務發生ノ原因ノ一タニモノナリ故ニ差押

人ハ民事犯罪ニ基テ損害賠償ノ義務ヲ負担セ

サレ可カラズ

第二ヲ被差押人タル債務者トス蓋シ債務者ハ

必ス差押ヘ及競落ノ手續ニ参与スルモノニシ

テ其差押ヘ物ニ付キ權利ノ有無ヲ証明セザレ

可カラズ若シ其果シテ其所有者タルモノハ

其者ヲ宣告セザレノ一事ヲ以テ既ニ競落人ニ

對シ其責任ヲ引起スニ充分ナル過失ト謂フ可

シ然レモ若シ債務者其權利ノ有無ヲ陳述スル

對之其責任ヲ引起スニ充分ナル過失ト謂フ可

レ然レ此若シ債務者其權利ノ有無ヲ陳述スル

キノ要求ヲ受ケ怠意ニテ之ヲ認レ又ハ第三

者ノ權利ヲ否認レタルハ差押人ト同レク氏

事上ノ犯罪ヲ行ツタルモノニテ又仮令其權

利ノ有無ヲ陳述スルキノ許追ニ時也ラレザル

モ特^殊更ニ故ラニ他人ノ權利ヲ隱蔽ニタルハ

又民事犯罪ヲ構成スルモノナリ而シテ其損害

賠償ノ義務ヲ發生スルレ

第三ヲ競落ノ手續殊ニ被差押人ナリ債務者ノ

所有權ヲ証明スルキ競賣目錄ノ調成ニ充テラ

レ	タ	ル	公	吏	ト	ス	若	シ	其	公	吏	ニ	シ	テ	取	務	執	行	ニ
付	キ	重	大	十	ル	過	失	ヲ	ナ	シ	其	過	失	ノ	為	メ	競	落	人
シ	レ	テ	錯	誤	ニ	陷	ラ	シ	メ	タ	ル	中	ハ	其	責	任	ヲ	免	レ
サ	ル	ハ	普	通	法	ノ	致	ス	所	ナ	リ								
本	條	ハ	敢	テ	競	落	以	前	ノ	登	記	ノ	正	本	ニ	誤	謬	脱	漏
ヲ	為	シ	タ	ル	登	記	官	吏	ノ	責	任	ヲ	記	載	セ	ス	ト	魚	尾
其	責	任	タ	ル	財	産	編	第	三	百	五	十	五	条	ニ	於	テ	汎	シ
之	ヲ	規	定	シ	タ	ル	が	故	ニ	毫	モ	疑	義	ヲ	存	ス	ル	コ	ト
ナ	シ																		

第六十八條

第一項ハ債權ノ讓渡ニ担保ノ普通法ヲ適用

第一項ハ債權ノ讓渡ニ担保ノ普通法ヲ適用

スルモ此ニテ天次ノ二項ニ於テ法律上資力ノ

担保ニ加ヘタル制限ハ其担保以テ區域ノ過当ニ

擴張スルノ弊害ヲ防クノ趣意以テ出テタルモノ

ナリ

允ソ債權ノ賣主ハ其債權ノ成立ノ担保人ナリ

ガ故ニ其不成立ノ責ニ任セザル可カラズ警告ハ

ハ其實讓渡シテ先債權ニ乗テ又ハ充分確定シテ目的物ナキニヨリ当然無

効ナリ片又ハ其一輪成立ニ夕ルモノ并濟若クハ

相殺ニヨリ既ニ消滅ニ夕ル片ハ賣主其責ニ任

久ハキモノナリ

此矣ニ付テハ債權ノ賣主ハ賣買前ニ在ワテ既

ニ相失ニタル有林物ヲ賣渡ニタルモリト敢テ

異ナル所ナレ上茅田十三條ヲ參觀スルニ

又賣主ハ債權ノ自己ニ屬スルコトヲ担保スル

モノナリ蓋シ其債權タル真ニ成立スルニ或ハ

他人ニ屬スルト無シトセズ此ノ如キ場合ニ

於テハ其債權ノ賣買ハ他人ノ物ノ賣買タルニ

因リ無効タルモ火ナリ

又本條ニ賣主ハ債權ノ有効ハ担保人タルコト

詳カニ之ヲ言ハ其債權消除訴訟ノ為メ消滅

又本條ニ賣主ハ債權ノ有効ハ担保人タルコト

詳カニ之ヲ言ハ其債權消除訴權ノ為ニ消滅

又此片ニ又賣主其責ニ任スルコト本ヲ記載

又此片ニ又賣主其責ニ任スルコト本ヲ記載

以上説明スル所ニ規定ス債權ノ買主ハ為

之不利ナル所ナリ其買主ハ有体物買主ナリ

一ノ担保ノ權利又有ル者謂ハルニ蓋シ

有体物ノ買主モ物ノ形体上ノ成立ヲ担保シ其

所有權ヲ有スルコトヲ担保シ且ツ其物ヲ

用法ニ適當ナラシムル所ノ隠レタル過

コトヲ担保スルニ過キサルモノナリ是レ第

三

款ニ規定スル所ナリ

又本條ニ讓渡人ハ債務者ノ有資力ノ担保人ニ

アラズト云フ是レ亦タ買主ノ為メ特ニ不利益

ヲ規定スル謂フベカラズ若シ賣主債務者

ノ有資力ヲ担保スル中ハ却テ讓受人ハ之ヲ為

メ特例タル利益ヲ得ルモノナリ蓋シ債務者無資

力タル危險前債權ノ性質ニ固有ナル結果ニ

シテ讓渡人ヲシテ法律上其担保ノ責ニ任セ

ルハ甚ク其當メ得ルモノナリ最モ田畑

賣主ハ之ヲ收穫ハ豊饒ヲ担保セシメ又家屋

賣主ハ之ヲ絶ハズ賃借人アルコトヲ担保セ

合	然	務	讓	ト	立	ヲ	力	之	不	賣
二	十	者	渡	十	法	担	不	以	賣	主
於	リ	將	ニ	リ	上	保	担	以	至	又
テ	ト	来	満	タ	之	ス	保	外	シ	テ
ハ	ト	無	期	ル	ヲ	ル	ヲ	十	テ	收
讓	凡	資	以	前	論	ノ	十	ラ	絶	獲
渡	満	力	前	ニ	ス	義	人	ガ	ハ	ノ
人	期	ト	ニ	マ	レ	務	ハ	心	ス	豊
ヲ	後	十	カ	ル	ハ	ヲ	心	ニ	人	饒
シ	ニ	ル	ル	ト	或	作	是	ヲ	ア	ヲ
テ	至	ノ	場	後	ハ	ル	以	以	ル	担
債	マ	危	合	ニ	債	可	テ	合	カ	保
務	リ	險	ニ	ア	権	カ	意	上	ラ	セ
者	讓	ヲ	於	ル	ノ	ラ	有	資	ト	シ
現	渡	被	テ	ト	讓	ス	之		シ	又
ニ	ニ	ル	ハ	ヲ	渡	兼	法		メ	家
資	マ	ハ	讓	区	之	使	律		シ	屋
力	リ	キ	受	別	其	受	上		メ	
ア	タ	ヤ	人	ニ	満	ル	之			
ル	場	当	債	其	期	ル				

之トテ担保セシムルモ又敢テ不可ナラサルベ

シ何トナレハ債務者之ニ對スル債權讓渡シノ

中ニアツテ現ニ無資力ナル片ハ爾後其資力ヲ

恢復スルコト甚ク疑フ可ケレハナリ然レハ本

法ニハ此ノ如キ規定ヲ採用セ又是レ債權者既

ニ満期トナリタル債權ヲ賣渡スノ行為ハ其一

事ニ依リ既ニ債權者自ラ其債權ノ弁済ヲ受ル

コト困難ナリト認メタルヲ示スニ是ルモナ

ルが故ナリ

夫レ然リ法律上賣主ヲシテ債務者ノ有資力ノ

担保ニ依リシテ賣主ノ資力ノ外賣主ノ他意ニテ

担保ニ任セシムルト強凡尔賣主ハ任意ニテ合

意ヲ行フリ其担保ニ義務ヲ負フコトヲ認許スル此

場合ニ於テ所謂法律上ノ担保ニ対スル処有

事實上ノ担保ナリモ法律上ノ担保トハ

法律上ノ債權ニ成立スルモノヲ担保スルノ意ナ

リ

有資力ノ担保ノ諾約ハ明示ナシコトヲ要ス是

ヲ以テ賣買消除中賣主其債權ヲ讓渡シ担保ノ

責ニ任スト云フヲ以テ其有資力ノ担保義務ヲ

約シタリト見做スニ及ラズ蓋シ單ニ担保ノ義

務ニ任スト謂ハルハ僅カニ債權ノ成立ヲ担保

ストシ言ヒニ過キヤルコトアリ可クハナリ

抑モ合意ノ約款ニ二様ノ意義ヲ以テ解款スルハ

才モスルハ中ハ之ヲ何事ノ効力ヲモ有ヒ

又ナリ意義ヲ執ル可カラズ必ズ之ヲ有テ有効

ナリトシテ所ノ意義ヲ執テ解款スルコトヲ要

天然ニ担保ノ約款ヲ特ニ合意中ニ設ケタル

場合ニ於テ之ヲ解款スルニ唯法律上ノ担保ノ責

任タルコトヲ示スルニ過キズトナラズ

其約款何事ノ効力ヲモ生セズ合意解款ノ通則

無反スルニ似たりト云ヒテ亦譲渡人ノ義務ヲ云

其約款何事ノ効力ヲ生セ入合意解款ノ通則

其及スルニ似タリ下虽凡尔譲渡人ノ義務ヲ

有資力ノ担保ノ如ク著ク廣大ナリテ

新ノ意義ハ毫毛疑義ヲ入レテ片ノ外ヲ認

可力ヲ入レテ疑ヒテテ此ノ如キ解款ヲ為

其ハ心ヲ要ス蓋ニ疑義中ノ片ハ諾約者ノ利益

ニ於テ要約者ノ利益ヲ合意ヲ解款ノ人ナラバ

合意解款ノ通則ナリ財産編第百六十條ニ於

觀スルニ

然レテ担保ノ要約者ノ口ハ譲受人ニシテ

其諾約者ノ口ハ譲渡人ナリ故ニ疑義アリ

其諾約者ノ口ハ譲渡人ナリ故ニ疑義アリ

其讓渡人ノ利益ヲ計リ以テ合意ヲ解釈スルニ

又ハ有資力ノ明示ノ諾約アル場合ニ於テモ尚ホ

法律ノ規定ヲ要スルノ点数多アリ

蓋シ債權讓渡ニシテ片ニ當リ未タ其非消期限ノ

到來セザルコトアリ或ハ是レニ反シ其期限ノ

既ニ到來シタルコトアリ

然ルニ則チ債務者ノ無資力ノ責任ノ有無ヲ定

ムル事尙レズ片ヲ以テ標準トスルニ未カ

本條ニ債務者債權讓渡後ノ申訴凡ソテ現ニ資

力ヲ有スルヲ以テ賣主ノ責任ヲ免ルニ是レ

モノト定メタリ蓋シ此場合ニ於テハ讓渡人債

力有スルヲ以テ賣主ノ責任ヲ免ル

モト定メタリ蓋シ此場合ニ於テハ譲渡人債

務者無資力アリ一切ノ結果ヲ免レヌコトヲ欲シ

ルニテハ明カナリト魚尾未ク以テ

将来危険ノ責任ハ人ノ意アリト謂フ可カラ

ズ

又債権ノ未ク満期ニ至ラザル中ハ有資力ノ担

保ヲ約シタル譲渡人ハ其債権ノ満期前又ハ満

期後一ケ年内ニ於テ債務者無資力トナリタ

ル中ノ外其責ニ任セザルモト大

又無期年金権ノ如キハ本法未ク實際行ハル

一々年若クハ十年ノ右ノ期間タル譲渡人ノ	キニ失ヒタルモノト謂フ可カラズ然リ而シテ	大ニ責任在健續期間ヲ十年ト定メタルモノモ敢テ長	時長カラクサレバ是ヲ以テ本條ニ其譲渡	他ノ債權譲渡ニ人場合ニ比スレハ一層健續ノ	任ハ債權ト共ニ永遠無限ニ健續セザルモ亦	金ヲ要求スルキニ過キザルヲ以テ譲渡人ノ責	元本ノ要求スルキモノナラバ唯僅カニ毎年ノ年	蓋シ無期年金債權譲渡ニ人場合ニ於テハ元本	ル心キモ亦法律其場合ヲ規定スルコトヲ要ス	テト状ナク又将来其行ハルコト頻繁ナラザ
---------------------	----------------------	-------------------------	--------------------	----------------------	---------------------	----------------------	-----------------------	----------------------	----------------------	---------------------

キニ失...
ト謂...
可カラズ然リ...

一ヶ年若クハ十ヶ年ノ右ノ期間タル譲渡人ノ

責任ヲ負担スル所ノ期間ニシテ其担保許権ヲ

被シキ期間ニ於テ一旦前記ノ期間内ニ於

テ担保ノ義務生じタル中ニ其許権ハ時効ノ通

常期間ニ從テ可キモノト見サレテ前記ノ

又債權讓渡ニ相場合ニ於テ讓渡人實際担保義

務ヲ負担スル中ハ如何ナル効力ヲ有スルキカ

此点ニ付テハ法律上ノ担保ト合意上ノ担保ト

ハ別スルコトヲ要ス

本條ハ法律上ノ担保ニ付キ毫モ規定スル所ナ

此是法律上ノ担保ニハ普通法ヲ適用スベク

而シテ債権ノ成立セザルカ又ハ讓渡人ニ屬セ

ザルカ或ハ証明スルヲ得心キモノナラバ讓

渡人ハ必ズ讓受人ニ讓渡シ代價及ビ契約費用

並ビ債務者勝訴シタル中讓受人ノ支拂フ夕

ル訴訟費用ヲ償還スベク且保セテ損害賠償ヲ

拂ハサレ可カラズ而シテ其損害賠償タル讓受

人が讓受セシ付企圖スルニトシテ得たり利益

ニ相当スルキモノニシテ而シテ其利益タル債

權ノ數額ト讓渡シ人代價トノ差異タル心シ是

レ恰モ有体動産ノ賣買ニ於テ讓受人ノ取得ス

權ノ教額ト讓渡ニ代價トノ差異タルハ是

ル物ニ有体動産ノ賣買ニ於テ讓受人ノ取得ス

ルニ能ハサリシ物ノ増價以テ損害賠償ノ

數額トナスト同一ナリ是ヲ以テ債權ノ賣買ニ

於ケルモ亦其担保ニ関シテハ五十八條ヲ

当然適用スルキヲ知ルベシ

譬ハ讓受人ノ債權ヲ八百圓ニテ買取リ

タルニ其債權實際成立セザルハ讓受人ハ債

務者ノ現在並ヒ将来ノ無資力ノ危険ヲ承諾

セタルモノナリト雖凡債權不成立ノ危険ヲ受

クルコトヲ承諾セタルモノニテアラバ(唯係争權

ノ

ノ讓渡シテ於テノモ特リ其不成立ヲ承諾シタ

ルモノトス是ヲ以テ讓受人ハ債權ノ金額不同

ヲ恢復スベキヤ否然ナリ即チ其取得代價ハ

百円ト賣買ニヨリ取得シトヲ希望シタリ

益ノ二百円トヲ要求スルヲ得ルモノナリ

讓渡シタル債權成立セサル場合ニ於テ讓渡人

ガ債務者ナキニ称シタル者無資力ナキ時ハ讓

渡人ハ債權ノ真ニ成立スルモ猶未讓受人ハ笑

際債務者ヲ領受スルヲ得心キ金額ノ外之ヲ

担保スル責ナシ蓋シ讓渡人ハ讓受人ニ対シ

仮令債權ノ真ニ成立スルモ猶亦讓受人其金額

担保
人
責
十
之
蓋
之
讓
渡
人
讓
受
人
對
之

依
令
債
權
ノ
真
ニ
成
立
ス
ル
モ
猶
ホ
讓
受
人
其
全
額

ノ
弁
済
ヲ
受
ク
可
カ
ズ
サ
レ
ト
シ
答
弁
シ
以
テ
其

全
額
ノ
弁
済
ヲ
拒
絶
ス
ル
コ
ト
ヲ
得
蓋
シ
賠
償
ハ
実

際
被
リ
タ
ル
損
害
ヲ
超
過
ス
可
カ
ラ
ザ
ル
モ
人
十
レ

ハ
十
リ
然
レ
凡
令
損
害
賠
償
ノ
高
讓
渡
シ
人
代
價

ニ
達
セ
ザ
ル
モ
猶
ホ
其
代
價
ハ
讓
渡
人
ノ
知
之
天
返

還
セ
ザ
ル
可
カ
ラ
ズ
然
ラ
バ
シ
ハ
讓
渡
人
ノ
原
因
ト

ク
利
得
ヲ
得
ル
モ
ノ
ニ
シ
テ
更
ニ
之
ヲ
返
還
ス
ル
ノ

義
務
ヲ
お
負
担
ス
心
シ

然
ル
ニ
債
務
者
ノ
現
在
若
ク
ハ
將
来
ノ
有
資
力
ノ
祖

然
ル
ニ
債
務
者
ノ
現
在
若
ク
ハ
將
来
ノ
有
資
力
ノ
祖

然レ凡高ニ高權ト称スル債權ヲ裏書ヲ以テ讓

保ヲ約シタルニ實際債務者無資力ナリヨリ

讓渡ニ義務ヲ負担スル中ハ讓渡人ハ讓渡ニ代

價ヲ付返還スルノ義務ヤ凡ソ是レ其讓渡ニ

代價ハ之特リ不当ノ利得タルモ凡ソ十レハナリ

此ノ如ク讓渡人ハ担保ヲ制限スルハ決シテ債

權讓受人ヲ待久ルニ薄キガ故ニアルヲ其制限

ハ決シテ讓受人ヲ保護セサルノ趣意ニ出タル

モノニアルアル即チ法律ハ債務者即チ讓渡人

最モ利益アルヤ担保ノ約款ヲ解款ニタルニ

ヨリ此制限ヲ設ケタルモナリ

ヨリ此制限ヲ設ケタルモノナリ

然レ此商ヒ商權ト稱スル債權ヲ廢書ヲ以テ讓

渡シ外市場合ニ於テハ債務者有實力ノ担保義

務ニ右ノ制裁ヲ加ヘ其担保ハ商法ニ規定ス

ル所ナリ又將來ノ有實力ノ担保ヲ合意シタル

中モ亦是レニ右ノ制限ヲ加ヘ然レ此場合

ニ於テハ債務ノ事實ニ從ヒ一年若クハ十年ノ

時期ニ定ムル制限アリ是レ担保人ヲ以テ限リ

ナク其豫想外ニ義務ヲ負担セシメザルカ爲メ

ナリ

第六十九條

或ハ争ヒニ係ル權利ヲ有スルモ其判決ヲ緩ク

ト違フラス又ハ許訟費用ヲ出スノ力アラサル

コト無シトセズ故ニ此場合ニ於テハ債權者其

權利ヲ讓渡スル其主張ト其標據タルハ心中証拠ト

ヲ讓渡スコトヲ得サル可カラズ

羅馬法ニ於テハ物ヲ占有セズ即チ争ヒニ係ル

權利ヲ行ハサルモ争ヒニ權利ヲ讓渡スコト

ヲ得ズ加送スルヲ占有者ト雖凡猶ホ其由讓渡

シノ權利ニ弊害ヲ受ケタリシモ近世諸國ノ法

典ニ於テハ此規定ヲ以テ嚴ニ過クモ人トシ

之ヲ中庸セリ

典ニ於テハ此規定ヲ以テ嚴ニ過クモ人トシ

之ヲ中庸セリ

是ヲ以テ原告モ被告ト同シク其主張スル所

ハ權利ヲ賣渡スコト得

本條亦ク是レニ習ヒ係争權利ノ讓渡ニテ認

且ツ其權利ハ物權タルト債權タルト区別セ

然レ凡讓渡人ノ負擔スル所ノ担保義務ニ付テ

ハ他ノ賣買讓渡ニノ担保ニ於ケルト大ニ異ナ

ル所ナリ其差異タル讓渡物ノ性質ニ起因スル

モノト謂フベシ

モ

通常物權若クハ債權ノ賣買ヲナシタルハ賣

主法律上其賣渡シリモノ成立及自己ノ利

益ニ於テ其成立ヲ担保スルモノナリ詳カニ

之ヲ謂ハ其賣渡ス所ノ權利自己ニ屬スルコ

トヲ担保スルモノナリ然ルニ係争權ノ賣渡ニ

ノ場合ニ於テハ固ヨリ權利ノ争ニ係ルコトヲ

示シテ之ヲ賣渡スルモノナリ故ニ賣主ヲ

シテ其自己ノ為メ真ニ權利ノ成立スルコトヲ

担保スル原義務ヲ負担セシムルカヲ買主ハ

其買受ケル所ノ權利争ニ係リタルコトヲ知ル

ガ故ニ又追會ノ危害ヲ豫期セタルモノト謂フ

其買受ケル所ノ權利争ニ係リタルコトヲ知ル

ガ故ニ又逸奪ノ危害ヲ豫期モタルモノト謂フ

ハク畢竟自ラ危険ヲ担当シ以テ買受ケル為ニ

タルモノナレバ明カナリ

猶ホ係争権ノ賣買ニ於テハ讓渡ニタル權利ノ

成立ノ担保ノコトニ関シ注意スルキ特例アリ

蓋シ担保ノ普通法ニ依ル中ハ買主逸奪ノ危害

アルベキコトヲ知ルニ於テハ其一事ニヨリ買

主ヲシテ損害賠償ヲ求ムルノ權利ヲ失ハシム

ルモ敢テ其代價ノ返還ヲ要求スルノ權利ヲ失

ハシムルモノニアラズ然ルニ係争権ノ賣買ノ

場合ニ於テハ買主危険ヲ担当スルコトヲ明言

セザルモ賣買ノ性質上然レモノナルガ故ニ買

主ハ代價ノ返還ヲ求ムルノ権利ヲモ有セザル

ナリ蓋シ買主ノ危険ヲ担当シテ約シタル賣買

ハ之ヲシテ担保ノ権利ヲ有セシメザルモノナ

リ猶ホ此点ニ付テハ後ニ規定スル所アリ

然レトモ凡ハ賣主何人担保義務ヲ負担セバ

ト謂フ可カラズ蓋シ既ニ争ヒアル以上ハ或ハ

賣主實際何人ノ権利ヲモ有セザルコトアルハ

モモ苟モ主張スル所無カレバ可カラズ其主張ノ

律ハ其主張ノ正当ナルヲ必要トセズ其主張ノ

キモ昔モ主張スル所無カレ可カラバ固ヨリ法

律ハ其主張ノ多当ナルヲ必要トセ又其主張ノ

至当ナルヲ要スルハ中ハ遂ニ賣至テ予勝

訴ノ担保義務ヲ負ハレニ外ナラザル心ニ

加之ナラズ其主張ノ誠實ナルト詳カニ之ヲ

謂ハバ譲渡人自ラ其權利ノ確実ナルヲ依テ

ルコトヲ必要トセ又唯其主張ノ真実ナルヲト

詳カニ之ヲ謂ハハ其空想虚構ニアラザルコト

ヲ以テ是レリトス然レ凡尔此条件ハ必ス存セ

ザル可カラズ若レ其主張ノ虚構ナルモ猶ホ是

レリトスル中ハ遂ニ何人ヲリトモ他人ニ対シ

レリトスル中ハ遂ニ何人ヲリトモ他人ニ対シ

係	要	利	以	利	争	真	ノ	得	ノ	極
リ	セ	ノ	ノ	ノ	セ	実	担	心	係	ノ
タ	ス	争	訟	争	セ	十	保	ニ	争	テ
ル	然	ニ	概	ニ	ヤ	ニ	義	至	権	不
ト	レ	係	ア	係	ル	ノ	務	ル	ヲ	当
シ	ヒ	リ	ヤ	リ	ト	エ	ヲ	心	賣	ナ
知	讓	タ	ハ	タ	ヲ	ヨ	免	レ	渡	ル
タ	受	ル	未	ル	知	以	レ	然	レ	訴
ガ	人	モ	女	コ	リ	テ	レ	レ	詐	訟
ル	其	ノ	必	ト	タ	是	レ	比	偽	ヲ
中	讓	十	力	少	ン	レ	リ	尔	ヲ	起
ハ	受	ニ	ニ	讓	コ	ト	ト	賣	以	レ
自	ク	コ	エ	受	ト	五	五	主	テ	以
ク	ル	ト	モ	人	少	大	ノ	ヲ	利	テ
危	権	少	賣	ニ	要	猶	ニ	レ	益	其
険	利	明	渡	於	入	ホ	ハ	テ	ヲ	至
ヲ	ノ	言	レ	テ	但	讓	其	權	收	張
負	争	ス	タ	知	レ	受	至	利	レ	ス
担	セ	ル	ル	リ	其	人	張	成	ル	所
		ヲ	權	タ	權		ノ	立	ヲ	

要也又然レハ讓受人其讓受クハ權利ノ争ヒニ

係リタルトシテ知ラザル中ハ自ラ危険ヲ負担

レ之ヲ買受テアリト見做スルト能ハサルヤ明

カナリ

又本條ニハ争ト見做スルモ如何ヲ精確ニ

指定ニテアリ(第一項)

蓋シ賣買ノ場合ヲ除ク外争アリト云フハ真

ニ訴訟ノ起リ裁判上ニ訴訟權ヲ行フタル中ニ限

ルト虽凡本條ハ裁判外ノ明白ノ争ヲ以テ裁判

上ノ訴訟ト同一視セリ故ニ讓へバ不動産物件

ヲ賣渡シタルニ其不動産ノ占有者等三者ヨリ

カナリ

未	争	ア	ル	ニ	ア	ラ	ズ	或	ハ	債	務	者	其	催	告	ニ	応	ス
人	權	ニ	係	ル	ハ	債	權	者	并	債	務	者	其	催	告	ヲ	行	フ
此	点	ニ	付	物	權	ト	人	權	ト	相	ニ	一	ノ	差	異	アリ	即	
係	リ	タ	ル	モ	ト	ス												
ト	ク	合	式	ニ	返	答	シ	タ	ル	ハ	即	チ	其	債	權	争	ヒ	ニ
又	ハ	他	ノ	原	因	ニ	ヨ	リ	義	務	ヲ	負	担	ス	ル	所	ナ	キ
ノ	催	告	ヲ	為	シ	タ	ル	モ	債	務	者	其	既	ニ	弁	済	シ	タ
於	テ	賣	主	其	賣	渡	シ	以	前	ニ	ア	ツ	テ	債	務	者	ニ	弁
争	ア	ル	モ	ノ	ニ	シ	テ	又	債	權	ヲ	賣	渡	シ	タ	ル	場	合
動	産	ヲ	依	歸	ス	ヘ	キ	コ	ト	ヲ	催	告	シ	タ	ル	ハ	即	チ
催	告	ヲ	受	ケ	テ	其	所	有	者	ナ	リ	ト	稱	シ	之	ニ	不	

人権ニ係ん中ハ債権者并済ノ催告ヲナス

未タ争アリト謂フ可カ

ルコトナシトセズ故ニ未タ争アリト謂フ可カ

ラズ争アリト謂フヲ得ルハ債務者其義務ヲ負

担スル所無シト明言シタル中ニ至リ始メテ商

謂フヲ得ルノ是ニ反シ物権ニ関スル中ハ

右有者依歸ノ催告ヲ受ルコトヲ以テ既ニ争起

リタルモノト謂フヲ得テ占有者其催告ニ反

言シタルヲ必要トセズ蓋シ物権ニ関シ催告アリ

ル中ハ既ニ第三者其權利ニ付キ主張スル所アリ

ルモノニシテ而シテ占有ノ正当ナルヤ否ヤニ

出カ

付キ争アリト謂フヘキナリ

裁判所ニ請求ノ起リタル場合ニ於テモ亦物権

ト人權ト人間ニハ右ノ差異存スルモノナリ蓋

シ債務者ニ對シ訴訟起ルニモ未タ必スシモ争ア

リト謂フ得ス猶ホ債務者原告ノ請求ヲ棄却ス

ベキコトヲ求メ答弁ヲ為シタルコトヲ要ス然

ルニ物権ニ關スル片ハ占有者ニ對シ恢復ノ訴

ヘアリタルノ旨ニテ既ニ裁判上争アリト謂フ

コトヲ得

夫レ此ノ如ク裁判外ノ紛議ヲ以テ猶ホ争アリ

ト見做スハ争アリ此意義ヲ擴張セタルモノナ

夫レ此ノ如ク裁判外ノ紛議ヲ以テ猶ホ争アリ

ト見做ルハ争アル此意義ヲ擴張シタルモノナ

リ然レ凡尔他人ノ矣ニ付テハ其意義ヲ狭縮シタ

ルモノアリ蓋シ通常債権ニ関シ債務者其債務

ヲ負担スルコトヲ不認セザルモ裁判所ノ管轄

ニ付キ故障ヲ述ベ又ハ其債務ノ支拂期未ダ到

着セザルコトヲ主張スルニ於テハ即チ争ヒア

リト謂フ又物権ニ関シ管轄ニ付キ争アルカ又

ハ木権^{ホクケン}訴権ヲ行フニアラズ單ニ白有訴権ヲ行

フニ過キザルモ猶ホ通例争アリト謂フト虽

凡賣買ノ場合ニ於テ争アリトスルニハ權利ノ

猶ホ本條ニハ賣主ノ主張真實ニアラズ即チ虛	十九條乃至二百四條ヲ參觀スヘシ	ノ起リタルヲ以テ是レトセシモ夏ニ第百九	有因收訴權起リタルコトヲ要ス學ニ法事訴權	即チ是レナリ加之ナラズ此場合ニ於ケルモ在	得賣買ノ目的所有權ニアラズレテ占有ナル片	ヲ以テ權利ノ本体ニ換スル争ト見做スコトヲ	大業一ノ場合ニ於テノニ獨リ占有訴權ノ行使	アラズレテ所有權ノ回復ヲ求ムルコトヲ要	債務ヲ不認シ又ハ原告占有ノ回收ヲ求ムルニ	本体ニ付キ争ノアルコトヲ要ス即チ債務者其
----------------------	-----------------	---------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---------------------	----------------------	----------------------

猶ホ本條ニハ賣主ノ主張真實ニアラズ即チ虛

構ナリニヨリ其担保義務ヲ負担スルキ場合ニ

於テ其担保ノ区域如何ヲ規定シタリ蓋シ讓渡

人ノ主張虛構ナリニ場合ニ於テハ讓渡人ハ毫

モ特別ノ保護ヲ受クルキモノニアラザルカ故

ニ其担保義務ニ特別タル制限ヲ設ケルノ要ナ

シ是ヲ以テ讓渡人ハ讓渡ニ代金ノ外契約費用

其他一切ノ損害賠償ヲ出ハザル可カラズ就中

讓渡人等三者ト訴訟シテ敗訴セタルニヨリ

結局其負担タル所ノ訴訟費用ヲ担当スベシ加

之ナラズ債權讓渡ニハ場合ニ於テハ讓渡人ハ

讓渡代金其債權ノ數額トノ差異ヲ并償スルニ

又物權ニ関スルハ讓渡人ハ讓渡代金ノ外讓

渡物ノ増價ヲ并償スルニ是レ讓渡人ノ特別ノ

保護ヲ加ヘベキモノニアラザル限リハ一ノ普

通法ヲ適用スルキガ故ナリ

又讓受人讓受ケタル權利ノ争ニ係リタルコト

ヲ知ラザル中モ爾讓渡人ノ担保ハ右ト同一ノ

範圍ヲ有スルモノナリ

第七十條

民事會社若クハ商事會社ニ於ケル社員ノ權利